

ZMĚNOVÉ LISTY

Název projektu: **Modernizace KD Strážničan – 2. etapa**
 Registrační číslo: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014766, CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014764
 Číslo smlouvy o dílo objednatele:
 Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 120/211
 Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: 33 485 245,98
 Datum uzavření SOD: 18.09.2023
 Zhotovitel stavby: STAMOS Uherské Hradiště spol. s r.o.
 Objednatel stavby: Město Strážnice
 Techn. dozor stavby: Ing. František Minařík
 Projektant: OK.Atelier s.r.o.

REKAPITULACE ZMĚN dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek :

Cena díla dle SoD Kč bez DPH **33 485 245,98**

Předpokládaná cena díla dle SoD
 vč. ZL Kč bez DPH **36 931 701,37**

p.č.	změna dle:	zvýšení ceny-Kč	snížení ceny-Kč	Hodnota změny v Kč	cenový nárůst - Kč	cenový nárůst - %	limit dle zákona	termín dokončení díla
1	§222 odst. 4	0,00	-134 003,00	134 003,00	-134 003,00	-0,40		beze změny
2	§222 odst. 7	244 063,05	-244 063,05	0,00	0,00	0,00		beze změny
3	§222 odst. 4	155 216,28	0,00	155 216,28	155 216,28	0,46		beze změny
4	§222 odst. 4	30 421,03	-115 175,15	145 596,18	-84 754,12	-0,25		beze změny
5	§222 odst. 6	2 106 384,60	-314 968,00	2 421 352,60	1 791 416,60	5,35		beze změny
6	§222 odst. 7	506 868,21	-506 868,21	0,00	0,00	0,00		beze změny
7	§222 odst. 6	520 139,11	0,00	520 139,11	520 139,11	1,55		beze změny
8	§222 odst. 4	320 411,38	-5 382,00	325 793,38	315 029,38	0,94		beze změny
9	§222 odst. 4	0,00	-19 572,03	19 572,03	-19 572,03	-0,06		beze změny
10	§222 odst. 6	367 339,12	-367 339,12	0,00	0,00	0,00		beze změny
11	§222 odst. 4	32 631,00	-799 999,00	832 630,00	-767 368,00	-2,29		beze změny
12	§222 odst. 4	6 559,04	0,00	6 559,04	6 559,04	0,02		beze změny
13	§222 odst. 4	190 658,08	0,00	190 658,08	190 658,08	0,57		beze změny
14	§222 odst. 4	617 698,35	-36 000,00	653 698,35	581 698,35	1,74		beze změny
15	§222 odst. 4	0,00	-514 135,22	514 135,22	-514 135,22	-1,54		beze změny
16	§222 odst. 7	43 789,20	-43 789,20	0,00	0,00	0,00		beze změny
17	§222 odst. 7	105 966,90	-105 966,90	0,00	0,00	0,00		beze změny
18	§222 odst. 6	57 093,13	0,00	57 093,13	57 093,13	0,17		beze změny
19	§222 odst. 4	32 827,79	0,00	32 827,79	32 827,79	0,10		beze změny
20	§222 odst. 4	0,00	-31 283,14	31 283,14	-31 283,14	-0,09		beze změny
21	§222 odst. 4	243 654,45	-55 866,45	299 520,90	187 788,00	0,56		beze změny
22	§222 odst. 4	358 788,74	-14 296,00	373 084,74	344 492,74	1,03		beze změny
23	§222 odst. 4	375 352,34	-56 112,31	431 464,65	319 240,03	0,95		beze změny
24	§222 odst. 4	215 814,82	0,00	215 814,82	215 814,82	0,64		beze změny
25	§222 odst. 4	138 590,13	0,00	138 590,13	138 590,13	0,41		beze změny
26	§222 odst. 4	123 098,00	0,00	123 098,00	123 098,00	0,37		beze změny
27	§222 odst. 4	201 186,42	-183 277,00	384 463,42	17 909,42	0,05		beze změny
28	§222 odst. 7	6 552,00	-6 552,00	0,00	0,00	0,00		beze změny

CELKEM		7 001 103,17	-3 554 647,78	8 006 593,99	3 446 455,39	10,29		
Celková hodnota změny díla:					3 446 455,39 Kč			
		Cenový nárůst změn zařazených pod		odst. 4	1 077 806,55 Kč	3,22 %		
		Hodnota změny		odst. 4 (dle ZZVZ)	5 008 009,15 Kč	14,96 %	OK	
		Cenový nárůst změn zařazených pod		odst. 6	2 368 648,84 Kč	7,07 %		
		Hodnota změny (pouze doplňkový údaj, dle ZZVZ již nerelevantní)		odst. 6 (dle ZZVZ)	2 998 584,84 Kč	8,95 %		
		kontrolní součet celkového cenového nárůstu:			3 446 455,39 Kč		OK	
		Cenový nárůst změn zařazených pod		odst. 7	0,00 Kč	0,00 %		

Výsledek změnového řízení:

Přílohy:

ZL 1 ano
 ZL 2 ano
 ZL 3 ano
 ZL 4 ano
 ZL 5 ano

ZL 6	ano
ZL 7	ano
ZL 8	ano
ZL 9	ano
ZL 10	ano
ZL 11	ano
ZL 12	ano
ZL 13	ano
ZL 14	ano
ZL 15	ano
ZL 16	ano
ZL 17	ano
ZL 18	ano
ZL 19	ano
ZL 20	ano
ZL 21	ano
ZL 22	ano
ZL 23	ano
ZL 24	ano
ZL 25	ano
ZL 26	ano
ZL 27	ano
ZL 28	ano

Č.	Změnové řízení		VCP	MNP	Celkem Absolutně	Celkem bez DPH
	název					
ZL 1	Změna VZT kavárna		0,00 Kč	-134 003,00 Kč	134 003,00 Kč	-134 003,00 Kč
ZL 2	Změna povrchové úpravy podlahy sál a přísálí		244 063,05 Kč	-244 063,05 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
ZL 3	Zdvíhací plošina sál skutečnost		155 216,28 Kč	0,00 Kč	155 216,28 Kč	155 216,28 Kč
ZL 4	Parketové podlahy skutečné výměry – výměry sál a přísálí, odpočet repase přísálí		30 421,03 Kč	-115 175,15 Kč	145 596,18 Kč	-84 754,12 Kč
ZL 5	Oprava havarijního stavu stávající kanalizace		2 106 384,60 Kč	-314 968,00 Kč	2 421 352,60 Kč	1 791 416,60 Kč
ZL 6	Změna VZT výustky		506 868,21 Kč	-506 868,21 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
ZL 7	Oprava defektů stávající podkladní vrstvy parketové podlahy		520 139,11 Kč	0,00 Kč	520 139,11 Kč	520 139,11 Kč
ZL 8	Skladby podlah skutečnost		320 411,38 Kč	-5 382,00 Kč	325 793,38 Kč	315 029,38 Kč
ZL 9	Odpočet neprováděných prací podlahy S31		0,00 Kč	-19 572,03 Kč	19 572,03 Kč	-19 572,03 Kč
ZL 10	Změna členění interiérových stěn a oken		367 339,12 Kč	-367 339,12 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
ZL 11	Odpočet dělicí mobilní stěny přísálí a interiérové dělicí rámové příčky		32 631,00 Kč	-799 999,00 Kč	832 630,00 Kč	-767 368,00 Kč
ZL 12	Změna dispozice místnost S22 z důvodu koordinace umístění technologie a chlazení		6 559,04 Kč	0,00 Kč	6 559,04 Kč	6 559,04 Kč
ZL 13	1.PP změny		190 658,08 Kč	0,00 Kč	190 658,08 Kč	190 658,08 Kč
ZL 14	Zdravotechnika skutečnost		617 698,35 Kč	-36 000,00 Kč	653 698,35 Kč	581 698,35 Kč
ZL 15	Vytápění – skutečnost radiátory		0,00 Kč	-514 135,22 Kč	514 135,22 Kč	-514 135,22 Kč
ZL 16	Změna podhledu S18 zkušebna		43 789,20 Kč	-43 789,20 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
ZL 17	Dlažba Ivory dle výběru investora		105 966,90 Kč	-105 966,90 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
ZL 18	Vyrovnání sloupů foye		57 093,13 Kč	0,00 Kč	57 093,13 Kč	57 093,13 Kč
ZL 19	Doplnění servisního výlezu na střechu, zednické úpravy a oprava fasády		32 827,79 Kč	0,00 Kč	32 827,79 Kč	32 827,79 Kč
ZL 20	Odpočet neprováděných prací PVC podlah		0,00 Kč	-31 283,14 Kč	31 283,14 Kč	-31 283,14 Kč
ZL 21	Změny sociální zařízení 1.PP skutečnost		243 654,45 Kč	-55 866,45 Kč	299 520,90 Kč	187 788,00 Kč
ZL 22	Změny sociální zařízení 1.NP skutečnost		358 788,74 Kč	-14 296,00 Kč	373 084,74 Kč	344 492,74 Kč
ZL 23	Změny kavárna 1.NP skutečnost		375 352,34 Kč	-56 112,31 Kč	431 464,65 Kč	319 240,03 Kč
ZL 24	Sádrokartonové konstrukce skutečnost		215 814,82 Kč	0,00 Kč	215 814,82 Kč	215 814,82 Kč
ZL 25	Truhlářské obklady stěn skutečnost		138 590,13 Kč	0,00 Kč	138 590,13 Kč	138 590,13 Kč
ZL 26	Silnoproud skutečnost		123 098,00 Kč	0,00 Kč	123 098,00 Kč	123 098,00 Kč
ZL 27	Změny výplně otvorů vnitřní skutečnost		201 186,42 Kč	-183 277,00 Kč	384 463,42 Kč	17 909,42 Kč
ZL 28	Změny tepelné izolace podlahy 1.PP		6 552,00 Kč	-6 552,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	CELKEM v Kč bez DPH		7 001 103,17 Kč	-3 554 647,78 Kč	8 006 593,99 Kč	3 446 455,39 Kč

SoD	33 485 245,98	
DoD	3 446 455,39 Kč	10,29 %
ZZVZ § 222 odst. 4	5 008 009,15	14,96 %
§ 222 odst. 6	2 998 584,84	8,95 %
§ 222 odst. 7	0,00	0,00 %